

ПРОТОКОЛ № 817

заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство»

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Малая Андроньевская, д. 20/8, стр. 1-1А.

Дата проведения заседания: 03 апреля 2024 г.

Время проведения заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании участвовали следующие члены Дисциплинарной комиссии:

Шистеров Сергей Александрович;

Бычков Андрей Викторович;

Романова Наталия Васильевна;

Попков Максим Евгеньевич

Первых Роман Валентинович

Кворум имеется, заседание правомочно.

Также присутствовала:

Митякина Ирина Сергеевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии;

Представители членов СРО «КРС» от:

№ п/п	Наименование организации	ИНН	Ф.И.О., должность представителя
1.	ГБУ «Жилищник Нижегородского района»	7722315281	о заседании оповещены, присутствовала начальник ОКР Мякушева Н.В.;
2.	ООО «Стройком»	7722299992	о заседании оповещены, не присутствовали;
3.	ГБУ «Жилищник района Орехово-Борисово Северное»	7724322904	о заседании оповещены, присутствовал начальник ОКР Никифоров Р.А.;
4.	ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино»	7729760595	о заседании оповещены, присутствовал зам. директора Оваев С.В;
5.	ГБУ «Жилищник района Раменки»	7729760683	о заседании оповещены, присутствовал инженер Маковий В.А.;
6.	ГБУ «Жилищник района Северное Бутово»	7727846198	о заседании оповещены, присутствовал инженер Ведута В.О. ;
7.	ГБУ «Жилищник района Чертаново Северное»	7726759143	о заседании оповещены, присутствовал инженер Зуйков Е.Г.;
8.	ГБУ «Жилищник Гагаринского района»	7736247137	о заседании оповещены, не присутствовали;
9.	ГБУ «Жилищник района Перово»	7720307180	о заседании оповещены, не присутствовали.

Повестка дня заседания:

1. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Нижегородского района» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Стройком» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.
3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Орехово-Борисово Северное» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.
5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Раменки» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.
6. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Северное Бутово» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.
7. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Чертаново Северное» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.
8. Рассмотрение вопроса о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Гагаринского района».
9. Рассмотрение вопроса о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Перово».

По 1-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ГБУ «Жилищник Нижегородского района» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации:

не предоставлены документы, подтверждающие прохождение независимой оценки квалификации в области строительства (НОК) специалиста Черняева В.И., сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов «НОСТРОЙ»

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 15.03.2024 г. № 6061).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации,

условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Нижегородского района» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25 июня 2024 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Нижегородского района» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25 июня 2024 года.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Нижегородского района» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25 июня 2024 года.

По 2-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ООО «Стройком» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации: мероприятия по проведению проверки не обеспечены.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 15.03.2024 г. № 6059).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.4., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации и в связи с тем, что ранее к члену СРО «КРС» ООО «Стройком» были применены меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 09.03.2022 г. № 712), меру дисциплинарного воздействия оставить без изменений.

Вопрос, поставленный на голосование:

Оставить без изменений ранее, примененную к члену СРО «КРС» ООО «Стройком», меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Оставить без изменений ранее, примененную к члену СРО «КРС» ООО «Стройком», меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

По 3-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ГБУ «Жилищник района Орехово-Борисово Северное» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации: не предоставлен акт приемки выполненных работ по объекту по договору ПКР-010391-22 от 26.09.2022 г. (г. Москва, Каширское шоссе, д. 100).

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 18.03.2024 г. № 6062).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Орехово-Борисово Северное» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 июля 2024 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Орехово-Борисово Северное» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 июля 2024 года.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Орехово-Борисово Северное» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 июля 2024 года.

По 4-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации: не предоставлен акт выполненных работ по объекту по договору КР-007419-22 от 19.09.2022 г.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 18.03.2024 г. № 6066).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства

Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25 июня 2024 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25 июня 2024 года.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25 июня 2024 года.

По 5-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ГБУ «Жилищник района Раменки» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации: не предоставлен акт приемки выполненных работ по объекту по договору КР-006965-22 от 14.06.2022 г. (г. Москва, пр-кт. Кутузовский, д. 4/2).

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 18.03.2024 г. № 6065).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Раменки» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 июля 2024 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Раменки» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 июля 2024 года.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Раменки» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 июля 2024 года.

По 6-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ГБУ «Жилищник района Северное Бутово» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации: разделы № 3 и № 6 заполнены не верно; не предоставлены акты приемки выполненных работ по объекту по следующим договорам: ПКР-007482-21 от 03.09.2021 г. (ул. Болотниковская, д. 47, к.1), ПКР-007691-21 от 10.09.2021 г. (Балаклавский просп., д. 38).

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 19.03.2024 г. № 6074).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Северное Бутово» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 06 мая 2024 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Северное Бутово» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 06 мая 2024 года.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Северное Бутово» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 06 мая 2024 года.

По 7-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ГБУ «Жилищник района Чертаново Северное» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации: не предоставлен акт приемки выполненных работ по объекту по договору ПКР-010492-22 от 06.10.2022 г. (г. Москва, пр. Сумской, д. 10).

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 20.03.2024 г. № 6075).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в

соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Чертаново Северное» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 июля 2024 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Чертаново Северное» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 июля 2024 года.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Чертаново Северное» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03 июля 2024 года.

По 8-му вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Дисциплинарной Комиссии Шистеров С.А., который сообщил, что Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Гагаринского района» в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол Дисциплинарной комиссии от 18.03.2024 г. № 814).

В настоящий момент все, выявленные Контрольной комиссией СРО «КРС» в ходе проведения проверки деятельности члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Гагаринского района» нарушения, устранены (Акт Контрольной комиссии от 29.03.2024 г.: № 6022-1).

В связи с вышеизложенным Шистеров С.А. предложил членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 4.15.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Гагаринского района», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

Вопрос, поставленный на голосование:

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Гагаринского района», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Гагаринского района», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

По 9-му вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Дисциплинарной Комиссии Шистеров С.А., который сообщил, что Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Перово» в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол Дисциплинарной комиссии от

15.02.2024 г. № 811).

В настоящий момент все, выявленные Контрольной комиссией СРО «КРС» в ходе проведения проверки деятельности члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Перово», нарушения устранены (Акт Контрольной комиссии от 29.03.2024 г. № 5436-2).

В связи с вышеизложенным Шистеров С.А. предложил членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 4.15.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Перово», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

Вопрос, поставленный на голосование:

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Перово», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Перово», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

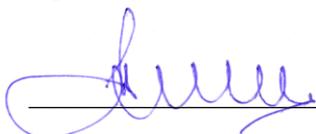
Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводили:

Председатель комиссии С.А. Шистеров,

Секретарь комиссии И.С. Митякина

Экземпляры настоящего Протокола заседания Дисциплинарной комиссии направить членам СРО «КРС»: ГБУ «Жилищник Нижегородского района», ООО «Стройком», ГБУ «Жилищник района Орехово-Борисово Северное», ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино», ГБУ «Жилищник района Раменки», ГБУ «Жилищник района Северное Бутово», ГБУ «Жилищник района Чертаново Северное», ГБУ «Жилищник Гагаринского района», ГБУ «Жилищник района Перово».

Председатель комиссии

 С.А. Шистеров

Секретарь комиссии

 И.С. Митякина