

ПРОТОКОЛ № 758

заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство»

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Малая Андроньевская, д. 20/8, стр. 1-1А.

Дата проведения заседания: 3 ноября 2022 г.

Время проведения заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании участвовали следующие члены Дисциплинарной комиссии:

Бычков Андрей Викторович;
Оболонский Алексей Петрович;
Конкин Андрей Андреевич;
Попков Максим Евгеньевич

Кворум имеется, заседание правомочно.

Также присутствовали:

Судакова М.В., заявитель обращения, Алейников С.В., заявитель обращения.

Представители членов СРО «КРС» от:

№	Наименование компании	ИНН	Ф.И.О., должность представителя
1	ООО «РЭС»	7703639379	Грибков И.П., Инженер

Повестка дня заседания:

1. Рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Выступил врио секретаря Дисциплинарной комиссии Оболонский А.П., который сообщил об отсутствии председателя Дисциплинарной комиссии Шистерова С.А. и предложил избрать председательствующим на заседании Дисциплинарной комиссии Исполнительного директора СРО «КРС» Бычкова А.В.

Вопрос, поставленный на голосование:

Избрать председательствующим на заседании Дисциплинарной комиссии Исполнительного директора СРО «КРС» Бычкова А.В.

Итоги голосования:

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Избрать председательствующим на заседании Дисциплинарной комиссии Исполнительного директора СРО «КРС» Бычкова А.В.

По 1-му вопросу повестки дня:

Доложил врио секретаря Дисциплинарной комиссии Оболонский А.П., который сообщил, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ООО «РЭС» предписания об

обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 11.11.2021 № 693) выявлено, следующее:

Нарушения, зафиксированные протоколом заседания дисциплинарной комиссии СРО «КРС» № 738 от 22.07.2022г. (акт Контрольной комиссии №4742 от 08.07.2022г.) ул. Введенского, 31 корп.1 устранены в полном объеме.

Далее выступила Судакова М.В., заявитель обращения, а также представитель ООО «РЭС» Грибков И.П., с пояснениями по фактическим обстоятельствам устранения нарушений.

Слушали врио секретаря Дисциплинарной комиссии Оболонский А.П., который сообщил, что в настоящее время рассматриваются также дисциплинарные производства по обращениям Алейникова С.В., Председателя Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. 2-я Парковая, д. 18, в связи с чем для принятия объективного и обоснованного решения по данному вопросу необходимо объединить дисциплинарные производства, ведущиеся по обращениям Судаковой М.В. и Алейникова С.В.

Вопрос, поставленный на голосование:

Объединить дисциплинарные производства, ведущиеся по обращениям Судаковой М.В. и Алейникова С.В. в одно дисциплинарное производство.

Итоги голосования:

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Объединить дисциплинарные производства, ведущиеся по обращениям Судаковой М.В. и Алейникова С.В. в одно дисциплинарное производство.

Далее врио секретаря Дисциплинарной комиссии Оболонский А.П., сообщил, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ООО «РЭС» предписаний об обязательном устранении выявленных нарушений (Протоколы заседания Дисциплинарной комиссии №748 от 09.09.2022г. и № 745 от 23.08.2022 г., дисциплинарные производства по обращениям Алейникова С.В., Председателя Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. 2-я Парковая, д. 18) выявлено следующее:

Нарушения, отраженные в протоколах Дисциплинарной комиссии №748 от 09.09.2022г. и № 745 от 23.08.2022 г. устранены не в полном объеме, а именно:

Протокол Дисциплинарной комиссии № 745 от 23.08.2022 г. не устранены:

1. Следы протечек на болтовых креплениях ног кровельных ограждений со стороны чердака.

2. Прикарнизная щель частично забита штукатурной смесью снаружи по периметру чердака.

Протокол Дисциплинарной комиссии № 748 от 09.09.2022 г. не устранены:

1. Намокание балконных плит и участков фасада вокруг балконов

Далее выступил Алейников С.В., заявитель обращения, с пояснениями по предмету жалобы, а также представитель ООО «РЭС» Грибков И.П. с пояснениями по обстоятельствам неустранения нарушений.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы

Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акты Контрольной комиссии от 24.10.2022 № 4977, от 28.10.2022 № 4978).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.5., 4.15.1., 4.15.2. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании применить к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Итоги голосования:

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводили:

Председательствующий на заседании А.В. Бычков,

Врио секретаря комиссии А.П. Оболонский.

Экземпляры настоящего Протокола заседания Дисциплинарной комиссии направить:

- члену СРО «КРС» ООО «РЭС»;


- в Правление СРО «КРС»

- заявителям обращений.

Председательствующий на заседании


_____ А.В. Бычков

Врио секретаря комиссии


_____ А.П. Оболонский