

## ПРОТОКОЛ № 731

### заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство»

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Малая Андроньевская, д. 20/8, стр. 1-1А.

Дата проведения заседания: 05 июля 2022 г.

Время проведения заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании участвовали следующие члены Дисциплинарной комиссии:

Шистеров Сергей Александрович;

Бычков Андрей Викторович;

Оболонский Алексей Петрович;

Попков Максим Евгеньевич

Кворум имеется, заседание правомочно.

Также присутствовала:

Митрошина Светлана Юрьевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии;

Представители членов СРО «КРС» от:

№	Наименование компании	ИНН	Ф.И.О., должность представителя
1	ГБУ «Жилищник района Кузьминки»	7721314133	о заседании оповещены, не присутствовали;
2	АО «Институт МосводоканалНИИпроект»	7701867771	о заседании оповещены, не присутствовали;
3	ГБУ «Жилищник района Беговой»	7714343246	о заседании оповещены, не присутствовали;
4	ГБУ «Жилищник района Замоскворечье»	7705874145	Володкина Л.В., сотрудник;
5	ООО «РЭС»	7703639379	Грибков И.П., инженер;
6	ООО «ТехноКом»	7723640870	о заседании оповещены, не присутствовали.

#### Повестка дня заседания:

1. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Кузьминки» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» АО «Институт МосводоканалНИИпроект» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Беговой» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой

организации.

4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

6. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «ТехноКом» за нарушение за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

#### **По 1-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Кузьминки» предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол Дисциплинарной комиссии от 23.03.2022 г. № 715) выявлено, что не устранены следующие нарушения:

- Не предоставлены документы, подтверждающие наличие в штате организации двух ИТР в должности главный инженер проекта (ГИП), сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

- Не предоставлен раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена СРО «КРС». (Акт Контрольной комиссии № 4484 от 08.02.2022 г.; Акт Контрольной комиссии № 4484-1 от 10.03.2022 г.)

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 23.06.2022 № 4484-2).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Кузьминки» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Кузьминки» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

#### **Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

#### **Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Кузьминки» меру

дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

#### **По 2-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» АО «МосводоканалНИИпроект» предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 23.03.2022 № 715) выявлено, что не устранены следующие нарушения:

- Не предоставлены документы, подтверждающие наличие в штате организации одного ИТР в должности ГИП (Главный инженер проекта), сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов.

- Не предоставлены разделы №№ 5, 6 в составе отчета о деятельности члена СРО (Акт Контрольной комиссии № 4155 от 13.08.2021г., Акт Контрольной комиссии № 4155-1 от 29.11.2021г.; Акт Контрольной комиссии № 4155-2 от 04.03.2022 г.).

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 23.06.2022 № 4155-3).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» АО «МосводоканалНИИпроект» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» АО «МосводоканалНИИпроект» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

#### **Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

#### **Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» АО «МосводоканалНИИпроект» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

#### **По 3-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Беговой» предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протоколы заседания Дисциплинарной комиссии от 23.03.2022 № 715, от 12.04.2022 № 718, от 02.06.2022 № 727) выявлено, что не устранены следующие нарушения:

- Мероприятия по проведению проверки не обеспечены (Акт Контрольной комиссии № 4639 от 29.03.2022 г.)
- Не предоставлены документы, подтверждающие наличие в штате организации двух ИТР в должности ГИП (Главный инженер проекта), сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов (Акт Контрольной комиссии № 4174 от 13.08.2021г., Акт Контрольной комиссии № 4174-1 от 29.11.2021г.; Акт Контрольной комиссии № 4174-2 от 04.03.2022 г.)
- Не предоставлены документы, подтверждающие надлежащее исполнение обязательств с ФКР по договорам ПКР-0004846-20 от 20.03.2020, КР-005946-20 от 20.03.2020. (Акт Контрольной комиссии № 4366 от 30.09.2021г., Акт Контрольной комиссии № 4366-1 от 29.11.2021г.; Акт Контрольной комиссии № 4366-2 от 04.03.2022 г.)
- Не предоставлены документы по страхованию (Акт Контрольной комиссии № 4705 от 04.03.2022 г.)

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акты Контрольной комиссии от 23.06.2022 №№ 4639-1, 4174-3, 4366-3, 4705-1).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Беговой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Беговой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

#### **Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

#### **Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Беговой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

#### **По 4-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации:

1. Превышение предельного размера обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2. Не предоставлен акт приемки выполненных работ по Объекту по договору КР-006025-20 от 02.10.2020 (г. Москва, ул. Новокузнецкая, д.20/21-19, строение 5).

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 23.06.2022 № 4733).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.2., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о превышении установленного уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, об обязательном устранении членом СРО выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

Направить члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» требование о необходимости увеличить размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до **2 (второго) уровня** ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств.

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о превышении установленного уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, об обязательном устранении членом СРО выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

Направить члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» требование о необходимости увеличить размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до **2 (второго) уровня** ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств.

#### **Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

#### **Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения о превышении установленного уровня ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, об обязательном устранении членом СРО выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

Направить члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Замоскворечье» требование о необходимости увеличить размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до **2 (второго) уровня** ответственности члена саморегулируемой организации,

соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств.

#### **По 5-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ООО «РЭС» требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации:

1. Не предоставлены документы, подтверждающие наличие в основном штате организации одного ИТР, в должности Главный инженер проекта (ГИП), сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов НОСТРОЙ;

2. Не представлен договор и (или) полис страхования гражданской ответственности.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 21.06.2022 № 4726).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

#### **Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

#### **Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

#### **По 6-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ООО «ТехноКом» требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации:

• Мероприятия по проведению проверки не обеспечены. Выявлена задолженность по оплате членских взносов в размере 211 000 (двести одиннадцать тысяч) рублей 00 коп.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и

основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 21.06.2022 № 4727).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ООО «ТехноКом» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «ТехноКом» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «ТехноКом» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 05 октября 2022 года.

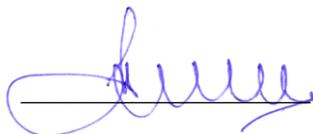
Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводили:

Председатель комиссии С.А. Шистеров,

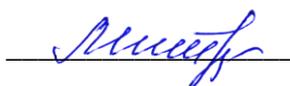
Секретарь комиссии С.Ю. Митрошина.

Экземпляры настоящего Протокола заседания Дисциплинарной комиссии направить членам СРО «КРС»: ГБУ «Жилищник района Кузьминки», АО «МосводоканалНИИпроект», ГБУ «Жилищник района Беговой», ГБУ «Жилищник района Замоскворечье», ООО «РЭС», ООО «ТехноКом».

Председатель комиссии

 С.А. Шистеров

Секретарь комиссии

 С.Ю. Митрошина