

## ПРОТОКОЛ № 653

### заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство»

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Малая Андроньевская, д. 20/8, стр. 1-1А.

Дата проведения заседания: 14 мая 2021 г.

Время проведения заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании участвовали следующие члены Дисциплинарной комиссии:

Шистеров Сергей Александрович;

Бычков Андрей Викторович;

Оболонский Алексей Петрович;

Попков Максим Евгеньевич;

Конкин Андрей Андреевич.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Также присутствовала:

Митрошина Светлана Юрьевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии;

Представители членов СРО «КРС» от:

№	Наименование компании	ИНН	Ф.И.О., должность представителя
1	ООО «Гарантэнерго»	7702350129	о заседании оповещены, не присутствовали;
2	ООО СК «Альянс»	7726725698	о заседании оповещены, не присутствовали;
3	ГБУ «Жилищник района Беговой»	7714343246	о заседании оповещены, не присутствовали;
4	ООО «ППС»	7751169187	о заседании оповещены, не присутствовали;
5	ГБУ «Автомобильные дороги»	7727656790	о заседании оповещены, не присутствовали;
6	ГБУ «Жилищник района Якиманка»	7706816114	Магомедов М.А., Заместитель директора по капремонту; Спиридонов Г.В., Начальник отдела капремонта.

#### Повестка дня заседания:

1. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Гарантэнерго» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО СК «Альянс» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Беговой» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «ППС» за нарушение требований стандартов и внутренних документов

саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Автомобильные дороги» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

6. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Якиманка» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

#### **По 1-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ООО «Гарантэнерго» требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации:

Не предоставлены документы, подтверждающие надлежащее исполнение обязательств по договору капитального ремонта.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 26.04.2021 № 4087).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ООО «Гарантэнерго» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11 августа 2021 года.

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Гарантэнерго» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11 августа 2021 года.

#### **Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

#### **Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Гарантэнерго» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11 августа 2021 года.

#### **По 2-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой

организации ООО СК «Альянс» требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации:

Не предоставлены акты приемки выполненных работ по договорам ПКР № 004762-20, ПКР № 003398-19.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 26.04.2021 № 4033).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ООО СК «Альянс» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11 августа 2021 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО СК «Альянс» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11 августа 2021 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО СК «Альянс» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11 августа 2021 года.

**По 3-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Беговой» предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 26.01.2021 № 630) выявлено, что не устранены следующие нарушения:

Не предоставлена надлежащим образом оформленная документация по страхованию гражданской ответственности члена СРО.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 27.04.2021 № 3827-1).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в

соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Беговой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 9 июля 2021 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Беговой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 9 июля 2021 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Беговой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 9 июля 2021 года.

**По 4-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ООО «ППС» предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 26.01.2021 № 630) выявлено, что не устранены следующие нарушения:

Не предоставлена надлежащим образом оформленная документация по страхованию гражданской ответственности члена СРО.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 27.04.2021 № 3848-1).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ООО «ППС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11 августа 2021 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «ППС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11 августа 2021 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «ППС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11 августа 2021 года.

**По 5-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ГБУ «Автомобильные дороги» требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации:

Не предоставлен раздел 3 отчета о деятельности члена СРО.

Не предоставлены документы, подтверждающие надлежащее исполнение обязательств по договору капитального ремонта жилых домов в г. Москве по адресам: Приорова, д. 1 (ХВС маг., кан. Стояки, ЦО стояки), Приорова, д. 5 (ХВС стояки, ГВС стояки, кан. стояки, ЦО стояки), Хорошевский 1-й пр-д., д. 12, к. 3 (ХВС маг, ЦО стояки).

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 29.04.2021 № 4064).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Автомобильные дороги» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11 августа 2021 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Автомобильные дороги» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 11 августа 2021 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Автомобильные дороги» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок

до 11 августа 2021 года.

**По 6-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ООО «Капитал Строй Инвест» предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 07.04.2021 № 646) выявлено, что не устранены следующие нарушения:

Организационные мероприятия, необходимые для проведения проверки не обеспечены.

Не предоставлена надлежащим образом оформленная документация по страхованию гражданской ответственности члена СРО.

Не предоставлены документы, подтверждающие наличие в штате организации двух ИТР, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

Не предоставлены документы, подтверждающие надлежащее исполнение обязательств по договору капитального ремонта.

Не предоставлены разделы №№ 5, 6 в составе отчета о деятельности члена СРО.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акты Контрольной комиссии от 06.05.2021 № 3582-3, от 06.05.2021 № 3158-7, от 06.05.2021 № 3816-2, от 06.05.2021 № 4074-1).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Якиманка» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16 июня 2021 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Якиманка» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16 июня 2021 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

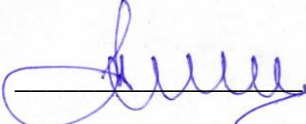
Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Якиманка» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16 июня 2021 года.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводили:  
Председатель комиссии С.А. Шистеров,


Секретарь комиссии С.Ю. Митрошина.

Экземпляры настоящего Протокола заседания Дисциплинарной комиссии направить членам СРО «КРС»: ООО «Гарантэнерго», ООО СК «Альянс», ГБУ «Жилищник района Беговой», ООО «ППС», ГБУ «Автомобильные дороги», ГБУ «Жилищник района Якиманка».

Председатель комиссии

  
С.А. Шистеров

Секретарь комиссии

  
С.Ю. Митрошина