

ПРОТОКОЛ № 667

заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство»

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Малая Андроньевская, д. 20/8, стр. 1-1А.

Дата проведения заседания: 15 июля 2021 г.

Время проведения заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании участвовали следующие члены Дисциплинарной комиссии:

Шистеров Сергей Александрович;

Бычков Андрей Викторович;

Оболонский Алексей Петрович;

Конкин Андрей Андреевич;

Попков Максим Евгеньевич.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Представители членов СРО «КРС» от:

№	Наименование компании	ИНН	Ф.И.О., должность представителя
1	ГБУ «Жилищник Обручевского района»	7728252750	Костюк С.Н., Заместитель директора по капитальному ремонту; Юдкина С.В., Начальник юридического отдела.

Повестка дня заседания:

1. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Обручевского района» за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

По 1-му вопросу повестки дня:

Доложил врио секретаря Дисциплинарной комиссии Оболонский А.П., который сообщил, что в СРО «КРС» поступило Обращение от 09.06.2021 вх. № 01-302/21 от собственников жилых помещений многоквартирного дома в отношении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник Обручевского района» на предмет нарушений требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании при капитальном ремонте общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Университетский пр-т, д. 6, корп. 2.

На основании обращения была инициирована внеплановая проверка деятельности ГБУ «Жилищник Обручевского района».

В ходе проверки были выявлены следующие нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании:

Не предоставлены следующие документы:

- Договор №ПКР-003743-19 от 29.01.2021 со всеми приложениями и дополнительными соглашениями (в т. ч. о продлении сроков действия договора), техническое заключение о фактическом состоянии строительных конструкций дома;
- проектная документация, разработанная в рамках реализации договора №ПКР-003743-19 от 29.01.2021 с отметкой «в производство работ», согласованная в установленном порядке со всеми заинтересованными сторонами;
- положительное заключение Мосгосэкспертизы;
- акт открытия объекта;
- акты приемки выполненных работ по договору.

Далее выступили представители ГБУ «Жилищник Обручевского района» Костюк С.Н., Заместитель директора по капитальному ремонту; Юдкина С.В., Начальник юридического отдела с пояснениями по причинам не предоставления документации.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 05.07.2021 № 4135).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании применить к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 29 июля 2021 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Обручевского района» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 29 июля 2021 года.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Обручевского района» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 29 июля 2021 года.

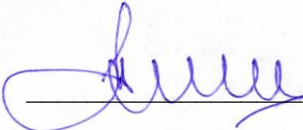
Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводили:

Председатель комиссии С.А. Шистеров,
врио секретаря комиссии А.П. Оболонский.

Экземпляры настоящего Протокола заседания Дисциплинарной комиссии направить:

- члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Обручевского района»;
- заявителям обращения.

Председатель комиссии

 С.А. Шистеров

Врио секретаря комиссии

 А.П. Оболонский.