

## ПРОТОКОЛ № 714

### заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство»

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Малая Андроньевская, д. 20/8, стр. 1-1А.

Дата проведения заседания: 21 марта 2022 г.

Время проведения заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании участвовали следующие члены Дисциплинарной комиссии:

Шистеров Сергей Александрович;

Бычков Андрей Викторович;

Оболонский Алексей Петрович;

Конкин Андрей Андреевич;

Попков Максим Евгеньевич

Кворум имеется, заседание правомочно.

Также присутствовала:

Митрошина Светлана Юрьевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии

Представители членов СРО «КРС» от:

№	Наименование компании	ИНН	Ф.И.О., должность представителя
1	ООО «РЭС»	7703639379	о заседании оповещены, не присутствовали.

#### **Повестка дня заседания:**

1. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

#### **По 1-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что в СРО «КРС» поступило Заявление от 07.02.2022 вх. № 01-021/22 от Председателя Совета дома в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Ремэнергострой» на предмет нарушений требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании при капитальном ремонте общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. 2-я Парковая, д. 18.

На основании обращения была инициирована внеплановая проверка деятельности ООО «РЭС».

В ходе проверки было установлено следующее:

Работы на объекте выполнены в полном объеме в соответствии с утвержденной ПСД (акт приемки от 11.11.2019);

В чердачном помещении на некоторых участках трубопроводов теплоснабжения теплоизоляционный материал неплотно прилегает к трубам, имеются участки оголенных труб из-за нарушений технологии при устройстве изоляции;

Работы по замене и утеплению фановых стояков не выполнены (данный вид работ отсутствует в исполнительной документации);

Доступ в чердачное помещение свободный, имеются следы присутствия посторонних лиц.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и

основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 02.03.2022 № 4505).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании применить к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении следующих нарушений: неплотное прилегание теплоизоляции к трубопроводам, оголенные участки трубопроводов теплоснабжения в чердачном помещении, в срок до 30 июня 2022 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении следующих нарушений: неплотное прилегание теплоизоляции к трубопроводам, оголенные участки трубопроводов теплоснабжения в чердачном помещении, в срок до 30 июня 2022 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «РЭС» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении следующих нарушений: неплотное прилегание теплоизоляции к трубопроводам, оголенные участки трубопроводов теплоснабжения в чердачном помещении, в срок до 30 июня 2022 года.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводили:

Председатель комиссии С.А. Шистеров,

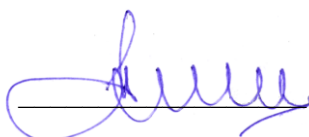
Секретарь комиссии С.Ю. Митрошина.

Экземпляры настоящего Протокола заседания Дисциплинарной комиссии направить:


- члену СРО «КРС» ООО «РЭС»;

- заявителю обращения.

Председатель комиссии

 С.А. Шистеров

Секретарь комиссии

 С.Ю. Митрошина