

ПРОТОКОЛ № 660

заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство»

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Малая Андроньевская, д. 20/8, стр. 1-1А.

Дата проведения заседания: 25 июня 2021 г.

Время проведения заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании участвовали следующие члены Дисциплинарной комиссии:

Шистеров Сергей Александрович;

Бычков Андрей Викторович;

Оболонский Алексей Петрович;

Конкин Андрей Андреевич;

Попков Максим Евгеньевич.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Также присутствовала:

Митрошина Светлана Юрьевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии;

Представители членов СРО «КРС» от:

№	Наименование компании	ИНН	Ф.И.О., должность представителя
1	ГБУ «Жилищник района Тверской»	7707807190	Молчанов А.С., Специалист отдела капитального ремонта;
2	ООО «ТехноКом»	7723640870	о заседании оповещены, не присутствовали;
3	ООО «Капитал Строй Инвест»	7727590740	о заседании оповещены, не присутствовали;
4	ООО «Альтум-Строй»	7717695609	о заседании оповещены, не присутствовали;
5	ООО «Паола-СК»	7728188311	о заседании оповещены, не присутствовали.

Повестка дня заседания:

1. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тверской» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «ТехноКом» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Капитал Строй Инвест» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Альтум-Строй» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Паола-СК» за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

По 1-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тверской» предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 27.04.2021 № 651) выявлено, что не устранены следующие нарушения:

Не предоставлены журналы: общий, входного контроля, по охране труда, пожарной безопасности.

Не предоставлены аттестационные удостоверения.

Не предоставлена надлежащим образом оформленная документация по страхованию гражданской ответственности члена СРО.

Организационные мероприятия, необходимые для проведения проверки не обеспечены.

Также Митрошина С.Ю. сообщила, что после поступления в дисциплинарную комиссию материалов проверки, нарушения, указанные в Акте Контрольной комиссии от 02.06.2021 № 3840-2, устранены членом СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тверской» (предоставлена надлежащим образом оформленная документация по страхованию гражданской ответственности члена СРО).

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акты Контрольной комиссии от 02.06.2021 № 4072-1, от 02.06.2021 №3604-4, от 02.06.2021 № 3764-3).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тверской» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25 августа 2021 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тверской» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25 августа 2021 года.

Итоги голосования:

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тверской» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25 августа 2021 года.

По 2-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила,

что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ООО «ТехноКом» предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 12.05.2021 № 652) выявлено, что не устранены следующие нарушения:

Не предоставлена надлежащим образом оформленная документация по страхованию гражданской ответственности члена СРО.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 11.06.2021 № 3988-2).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.4., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ООО «ТехноКом» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ООО «ТехноКом» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Итоги голосования:

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ООО «ТехноКом» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

По 3-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ООО «Капитал Строй Инвест» предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протоколы заседания Дисциплинарной комиссии от 10.03.2021 № 638, от 12.05.2021 № 652) выявлено, что не устранены следующие нарушения:

Организационные мероприятия, необходимые для проведения проверки не обеспечены.

Не предоставлена надлежащим образом оформленная документация по страхованию гражданской ответственности члена СРО.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный

ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акты Контрольной комиссии от 11.06.2021 № 3747-2, от 11.06.2021 № 3985-2).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.4., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ООО «Капитал Строй Инвест» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Капитал Строй Инвест» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Итоги голосования:

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Капитал Строй Инвест» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

По 4-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ООО «Альтум-Строй» предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протоколы заседания Дисциплинарной комиссии от 10.03.2021 № 638, от 17.03.2021 № 640, от 20.04.2021 № 649) выявлено, что не устранены следующие нарушения:

Организационные мероприятия, необходимые для проведения проверки не обеспечены.

Не предоставлена надлежащим образом оформленная документация по страхованию гражданской ответственности члена СРО.

Не предоставлены документы, подтверждающие надлежащее исполнение обязательств по договорам капитального ремонта.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акты Контрольной комиссии от 11.06.2021 № 3555-3, от 11.06.2021 № 3787-2, от 18.06.2021 № 3860-1, от 18.06.2021 № 4070-1).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации,

условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ООО «Альтум-Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25 августа 2021 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Альтум-Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25 августа 2021 года.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Альтум-Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 25 августа 2021 года.

По 5-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ООО «Паола-СК» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании:

Нарушения, указанные в Актах проверки Мосгосстройнадзора от 08.04.2021 № 2292/21, от 08.04.2021 № 2293/21 устранены не в полном объеме (Акт Контрольной комиссии от 10.06.2021 № 4110).

Также Митрошина С.Ю. сообщила, что после поступления в Дисциплинарную комиссию материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, все нарушения устранены членом СРО «КРС» ООО «Паола-СК».

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 4.15.3. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» отказать в применении мер дисциплинарного воздействия к члену саморегулируемой организации ООО «Паола-СК» в связи с устранением выявленных нарушений.

Вопрос, поставленный на голосование:

Отказать в применении мер дисциплинарного воздействия к члену саморегулируемой организации ООО «Паола-СК» в связи с устранением выявленных нарушений.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

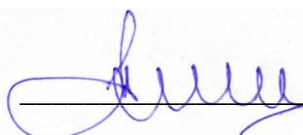
Отказать в применении мер дисциплинарного воздействия к члену саморегулируемой организации ООО «Паола-СК» в связи с устранением выявленных нарушений.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводили:

Председатель комиссии С.А. Шистеров,
Секретарь комиссии С.Ю. Митрошина.

Экземпляры настоящего Протокола заседания Дисциплинарной комиссии направить членам СРО «КРС»: ГБУ «Жилищник района Тверской», ООО «ТехноКом», ООО «Капитал Строй Инвест», ООО «Альтум-Строй», ООО «Паола-СК».

Председатель комиссии

 С.А. Шистеров

Секретарь комиссии

 С.Ю. Митрошина