

## ПРОТОКОЛ № 824

### заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство»

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Малая Андроньевская, д. 20/8, стр. 1-1А.

Дата проведения заседания: 27 июня 2024 г.

Время проведения заседания: 11 час. 00 мин.

В заседании участвовали следующие члены Дисциплинарной комиссии:

Шистеров Сергей Александрович;

Бычков Андрей Викторович;

Романова Наталия Васильевна;

Попков Максим Евгеньевич

Первых Роман Валентинович

Кворум имеется, заседание правомочно.

Также присутствовала:

Митякина Ирина Сергеевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии;

Представители членов СРО «КРС» от:

№ п/п	Наименование организации	ИНН	Ф.И.О., должность представителя
1.	ГБУ «Жилищник района Тверской»	7707807190	о заседании оповещены, не присутствовали.
2.	ГБУ «Жилищник района Ломоносовский»	7736669273	о заседании оповещены, не присутствовали.
3.	ГБУ «Жилищник района Филевский парк»	7730698817	о заседании оповещены, не присутствовали.
4.	ГБУ «Жилищник района Строгино»	7734715527	о заседании оповещены, не присутствовали.
5.	ООО «Гарантэнерго»	7702350129	о заседании оповещены, не присутствовали.
6.	ГБУ «Жилищник района Крылатское»	7731483613	о заседании оповещены, не присутствовали.

#### Повестка дня заседания:

1. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тверской» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Филевский парк» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Строгино» за нарушение требований стандартов и внутренних

документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

5. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Гарантэнерго» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

6. Рассмотрение вопроса о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Крылатское».

#### **По 1-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ГБУ «Жилищник района Тверской» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации: не предоставлены документы, подтверждающие прохождение НОК (независимой оценки квалификации), специалистов Стрелкина С.А. и Грунина М.Ю., сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов «НОСТРОЙ».

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии № 6197 от 13.06.2024 г.).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тверской» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 09 августа 2024 года.

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тверской» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 09 августа 2024 года.

#### **Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

#### **Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Тверской» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 09 августа 2024 года.

#### **По 2-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации:

1. Не предоставлены раздел № 5 и раздел № 6 отчета.

2. Не предоставлены документы, подтверждающие наличие в организации двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов «НОСТРОЙ».

3. Неуплата членских взносов в размере 108000 (сто восемь тысяч) рублей.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии № 6194 от 13.06.2024 г.)

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.4, 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации и в связи с тем, что ранее к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 18.03.2024 г. № 814), меру дисциплинарного воздействия оставить без изменений.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Оставить без изменений ранее, примененную к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Оставить без изменений ранее, примененную к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Ломоносовский» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

**По 3-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ГБУ «Жилищник района Филевский парк» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации: не предоставлены документы, подтверждающие наличие в организации двух специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов «НОСТРОЙ».

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии № 6195 от 13.06.2024 г.).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за

нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Филевский парк» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 09 августа 2024 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Филевский парк» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 09 августа 2024 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Филевский парк» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 09 августа 2024 года.

**По 4-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Строгино» предписания об обязательном устранении нарушений (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 18.03.2024 г. № 814) установлено, что не устранены следующие нарушения: не предоставлен акт выполненных работ по объекту капитального ремонта (договор № ПКР-009890-22 от 07.09.2022 г. по адресу: г. Москва, СЗАО, Строгинский бульвар, д. 17, к. 1).

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии № 6010-1 от 18.06.2024 г.).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Строгино» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 23 сентября 2024 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Строгино» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 23 сентября 2024 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Строгино» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 23 сентября 2024 года.

#### **По 5-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ООО «Гарантэнерго» предписания об обязательном устранении нарушений (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 18.03.2024 г. № 814, Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 11.04.2024 г. № 818) установлено, что не устранены следующие нарушения:

1. Мероприятия по проведению проверки не обеспечены

2 Не предоставлены акты выполненных работ по договорам: № ГЭ-96/2017 от 11.12.2017; № ГЭ-61/2022 от 03.08.2022; № ГЭ-05/2022 от 04.02.2022; № ГЭ-54/2021 от 13.12.2021; № Кр183577-258629 от 24.09.2021; № ГЭ-60/2021 от 18.01.2021.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акты Контрольной комиссии от 20.06.2024 г.: № 6099-1, № 5480-2 (в т.ч. Акт № 5244)).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ООО «Гарантэнерго» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 28 августа 2024 года.

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Гарантэнерго» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 28 августа 2024 года.

#### **Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

#### **Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Гарантэнерго» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 28 августа 2024 года.

#### **По 6-му вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель Дисциплинарной Комиссии Шистеров С.А., который сообщил, что Дисциплинарной комиссией ранее было принято решение о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Крылатское» (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 26.03.2024 г. № 815).

В настоящий момент все, выявленные Контрольной комиссией СРО «КРС» в ходе проведения проверки деятельности члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Крылатское», нарушения устранены (Акт Контрольной комиссии от 25.06.2024 г. № 6035-1).

В связи с вышеизложенным, Шистеров С.А. предложил членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 4.15.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и

строительство» прекратить дисциплинарное производство, в связи с устранением выявленных нарушений, в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Крылатское».

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Прекратить дисциплинарное производство, в связи с устранением выявленных нарушений, в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Крылатское».

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Прекратить дисциплинарное производство, в связи с устранением выявленных нарушений, в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Крылатское».

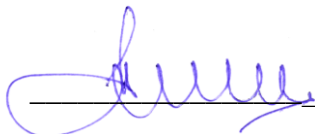
Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводили:

Председатель комиссии С.А. Шистеров,

Секретарь комиссии И.С. Митякина

Экземпляры настоящего Протокола заседания Дисциплинарной комиссии направить членам СРО «КРС»: ГБУ «Жилищник района Тверской», ГБУ «Жилищник района Ломоносовский», ГБУ «Жилищник района Филевский парк», ГБУ «Жилищник района Строгино», ООО «Гарантэнерго», ГБУ «Жилищник района Крылатское».

Председатель комиссии

 С.А. Шистеров

Секретарь комиссии

 И.С. Митякина